

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
«ЕЛОВСКИЙ КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЙ ЦЕНТР»

Приказ №4
Об установлении арендной платы за помещения МБУК «ЕКДЦ»

с. Елово

12.01.2026

На основании отчетов об оценке ООО «Агентство недвижимости «Мега-Риэл»» от 11.04.2025 года №52-04/25 «Определение рыночной стоимости арендной платы объектов недвижимого имущества», №52-04/25 «Определение рыночной стоимости арендной платы (долгосрочная аренда) объектов недвижимого имущества», Положения о порядке льготного посещения платных мероприятий, проводимых МБУК «ЕКДЦ», утвержденного приказом директора от 20.10.2025 №59

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить для физических и юридических лиц, организующих проведение различных мероприятий, почасовую арендную плату за помещения МБУК «ЕКДЦ», расположенных по адресу: Пермский край, с. Елово, ул. Карла Маркса, 17, в соответствии с Приложением 1 к настоящему приказу.

2. Установить для физических лиц плату за пользование помещениями и оборудованием МБУК «ЕКДЦ» для занятия физической культурой и спортом в размере 40% от почасовой арендной платы за помещения МБУК «ЕКДЦ» (Приложение 2).

2.1. Определить следующие льготные категории населения для бесплатного посещения спортивного, тренажерного, теннисного залов, бильярдной и боксерной:

- участники, ветераны ВОВ и приравненные к ним категории (вдовы, дети войны, труженики тыла и т.д.),
- ветераны боевых действий,
- инвалиды,
- дети, обучающиеся в ОО и СПО,
- пенсионеры по возрасту (женщины – 60 лет, мужчины – 65 лет).

3. Установить для физических и юридических лиц арендную плату на помещение зрительного зала при организации выступлений приезжих коллективов в размере 20% от вырученных средств за мероприятие.

4. Установить для физических и юридических лиц, принимающих помещение в длительное пользование, арендную плату в месяц в соответствии с Приложением 3 к настоящему приказу.

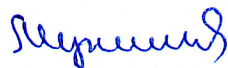
4.1. Долгосрочная аренда оформляется письменным договором. Оплата производится безналичным способом.

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.

6. Приказ от 06.06.2025 №38 считать утратившим силу.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



Мухаметзянова М.С.

Приложение 1
к приказу от 12.01.2026 №4

Арендная плата за помещения МБУК «ЕКДЦ»

№ п/п	Наименование помещения	Арендная плата по отчету об оценке, руб./час	Установленная арендная плата, руб./час
1	Малый зал с кухней	452,22	450,00
2	Санузел	101,62	100,00
3	Вестибюль	259,42	250,00
4	Фойе	450,37	450,00
5	Зрительный зал	1 265,46	1 300,00
6	Спортивный зал	614,93	600,00
7	Тренажерный зал	505,08	500,00
8	Боксерная	406,00	400,00
9	Теннисный зал	394,96	400,00
10	Бильярдная	172,78	200,00

Приложение 2
к приказу от 12.01.2025 №4

**Плата за пользование помещениями МБУК «ЕКДЦ»
для занятия физической культурой и спортом**

№ п/п	Наименование помещения	Арендная плата по отчету об оценке, руб./час	Установленная плата в размере 40% от арендной платы, руб./час	Абонемент на месяц, руб.
1	Спортивный зал	614,93	250,00	2000,00
2	Тренажерный зал	505,08	200,00	1500,00
3	Боксерная	406,00	150,00	1000,00
4	Теннисный зал	394,96	150,00	1000,00
5	Бильярдная	172,78	70,00	500,00

Приложение 3
к приказу от 12.01.2026 №4

**Арендная плата за пользование помещениями МБУК «ЕКДЦ»
(долгосрочная аренда)**

№ п/п	Наименование помещения	Арендная плата по отчету об оценке, руб./месяц	Установленная плата, руб./месяц
1	Тир	2 051,00	2 100,00
2	Тренажерный зал	2 379,00	2 400,00
3	Боксерная	3 828,00	3 800,00